

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 13.11.2017 r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
1	11-004-U02	os. Piastowskie 4	10 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki	grudzień 2017	
2	—	os. Piastowskie 16	46,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., IV piętro, wejście z klatki, zw, cw, co, wc, ochrona.	od zaraz	Przetarg
3	11-019-U03	os. Piastowskie 19	34 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., piętro, wejście z klatki, zw, cw, co, wc, ryzalit	po remoncie	
4	11-045-U01	os. Piastowskie 45	23 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki, wc wspólne	od zaraz	
5	11-072-U01	os. Piastowskie 72	12,6 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co, wc wspólne	styczeń 2018	
6	12-004-U09	ul. Św. Rocha 4a	23,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	22-062-U09	os. Oświecenia 62	20 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, co	od zaraz	
2	22-062-U04	os. Oświecenia 62	19 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	od zaraz	Przetarg
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	42-035-U01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 35	30,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, wc	grudzień 2017	
2	42-038-U17	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	15 m <sup>2</sup>	pawilon – rynek, wejście z ulicy	od zaraz	
3	42-038-U04	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 4, wejście z ulicy, zw, wc	luty 2018	
4	43-065-U02	os. Armii Krajowej 65	11,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki	styczeń 2018	
5	43-095-U04	os. Armii Krajowej 95	37,2 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
6	43-098-U12	os. Armii Krajowej 98	12,3 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, co	styczeń 2018	
7	43-131-U01	os. Armii Krajowej 131	77,7 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
8	43-136-U01	os. Armii Krajowej 136	63,4 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
9	41-046-U01	os. Rzeczypospolitej 46	65 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
10	41-059-U01	os. Rzeczypospolitej 59	45,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	luty 2018	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Lecha, Czecha</b>						
1	51-043-U05	os. Lecha 43	12,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	styczeń 2018	
2	51-043-U37	os. Lecha 43	13,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piętro, wejście z klatki, co, wc wspólne	luty 2018	
3	51-072-U01	os. Lecha 72	56,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
4	52-068-U01	os. Czecha 68	13 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	grudzień 2017	
<b>Osiedle Tysiąclecia</b>						
1	62-008-U88	os. Tysiąclecia 8	45,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	styczeń 2018	
2	62-030-U23	os. Tysiąclecia 30	19,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	luty 2018	
3	62-071-U55	os. Tysiąclecia 71	18,3 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	luty 2018	
<b>Osiedle Stare Żegrze, Polan</b>						
1	71-036-U08	os. Stare Żegrze 36	31,1 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	luty 2018	
2	71-036-U09	os. Stare Żegrze 36	32 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	styczeń 2018	
3	71-038-U01	os. Stare Żegrze 38	112 m <sup>2</sup>	budynek V kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
4	71-142-U01	os. Stare Żegrze 142	48,6 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	luty 2018 wcześniej po uzgodnieniu	Przetarg
5	71-168-U01	os. Stare Żegrze 168	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	Przetarg
6	72-017-U01	os. Polan 17	48,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	72-028-U01	os. Polan 28	64 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	po remoncie	
8	72-044-U01	os. Polan 44	48 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
1	81-004-U09	os. Orła Białego 4	17,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, ryczałt WC, co	styczeń 2018	
2	81-005-U02	os. Orła Białego 5	24,3 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	styczeń 2018	
3	81-016-U01	os. Orła Białego 16	22,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc wspólne	po remoncie	
4	81-021-U02	os. Orła Białego 21	22,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, wc	grudzień 2017	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
5	–	os. Orła Białego 43	45 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	styczeń 2018	
6	81-074-U01	os. Orła Białego 74	139,2 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	81-076-U11	os. Orła Białego 76	28,2 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	luty 2018	
8	81-110-U02	os. Orła Białego 110	22,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw	po remoncie	
9	81-111-U03	os. Orła Białego 111	22,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, wc	po remoncie	
<b>Osiedle Rusa</b>						
1	91-054-U11	os. Rusa 54	40,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, box 11, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc, ochrona obiektu	styczeń 2018	
2	91-054-U12	os. Rusa 54	40,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, box 12, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc, ochrona obiektu	styczeń 2018	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

**Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.**

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.