

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 16.04.2018 r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
1	11-004-U02	os. Piastowskie 4	10 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki	od zaraz	
2	11-014-U01	os. Piastowskie 14	22,1 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	maj 2018	
3	11-045-U01	os. Piastowskie 45	23 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki, wc wspólne	od zaraz	
4	11-072-U01	os. Piastowskie 72	12,6 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co, wc wspólne	od zaraz	
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	21-094-U01	os. Jagiellońskie 94	64 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
2	21-121-U07	os. Jagiellońskie 121	60 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2018	
3	22-027-U07	os. Oświecenia 27	35 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	maj 2018	
4	22-057-U05	os. Oświecenia 57	17 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co.	maj 2018	
5	23-031-U01	os. Powstań Narodowych 31	107 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2018	
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	42-035-U01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 35	30,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, wc	od zaraz	
2	42-038-U17	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	15 m <sup>2</sup>	pawilon – rynek, wejście z ulicy	od zaraz	
3	42-038-u01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	29,9 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 1, wejście z ulicy, zw, wc	maj 2018	
4	42-038-U04	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 4, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
5	42-038-U07,08,09	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	3 x 28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 7,8,9, wejście z ulicy, zw, wc	maj 2018	
6	42-038-U12	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 12, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
7	42-038-U16	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	42,3 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 16, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
8	43-045-U01	os. Armii Krajowej 45	44,9 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	maj 2018	
9	43-065-U02	os. Armii Krajowej 65	11,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki	od zaraz	
10	43-102-U05	os. Armii Krajowej 102	35 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	maj 2018	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
11	41-001-U08	os. Rzeczypospolitej 1	17,5 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	od zaraz	Przetarg
12	41-003U09	os. Rzeczypospolitej 3	11 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	czerwiec 2018	
13	41-059-U01	os. Rzeczypospolitej 59	45,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Lecha, Czecha</b>						
1	51-039-U01	os. Lecha 39	106 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	lipiec 2018	
2	51-042-U04	os. Lecha 42	17,5 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co.	od zaraz	
3	51-043-U37	os. Lecha 43	13,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piętro, wejście z klatki, co, wc wspólne	od zaraz	
4	51-043-U12	os. Lecha 43	13,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piętro, wejście z ulicy, co, wc wspólne	od zaraz	
5	51-043-U06	os. Lecha 43	16,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	maj 2018	
6	51-072-U01	os. Lecha 72	56,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	51-124-U01	os. Lecha 124	16,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z klatki, co, wc wspólne.	lipiec 2018 wcześniej po uzgodnieniu	
<b>Osiedle Tysiąclecia</b>						
1	62-003-U82	os. Tysiąclecia 3	26 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
2	62-009-U10	os. Tysiąclecia 9	17,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy	od zaraz	Przetarg
<b>Osiedle Stare Żegrze, Polan</b>						
1	71-007-U01	os. Stare Żegrze 7	15,1 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	maj 2018	
2	71-036-U08	os. Stare Żegrze 36	31,1 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
3	71-074-U01	os. Stare Żegrze 74	16,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	maj 2018	
4	71-172-U01	os. Stare Żegrze 172	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	czerwiec 2018	
5	71-177-U01	os. Stare Żegrze 177	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	maj 2018	
6	72-044-U01	os. Polan 44	48 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
1	81-004-U02	os. Orła Białego 4	16,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, ryczałt WC, co	po remoncie	
2	81-118-U03	os. Orła Białego 118	7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, co	lipiec 2018	
<b>Osiedle Rusa</b>						
1	91-006-U03	os. Rusa 6	25,1 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
2	91-011- U05	os. Rusa 11	31 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	maj 2018 wcześniej po uzgodnieniu	
3	91-012-U08	os. Rusa 12	15,4 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, co, wc wspólne	od zaraz	
4	91-126-U01	os. Rusa 126	12,4 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z klatki, X piętro, co	maj 2018 wcześniej po uzgodnieniu	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

**Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.**

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU**  
**informuje, że dysponuje następującymi pawilonami do wynajęcia:**

Nr. Lokalu	E3	E4	E5	E6	E7	E8
Pow. w m <sup>2</sup>	17,40	17,40	17,40	17,40	17,99	15,93
<b>Stawka czynszu zł/m<sup>2</sup> netto</b>	<b>25,00</b>					



**Pawilon E3, E4, E5, E6, E7, E8**