

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 14.06.2018 r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
1	11-004-U02	os. Piastowskie 4	10 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki	od zaraz	
2	11-015-U02	os. Piastowskie 15	16,2 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc.	wrzesień 2018	
3	11-044-U01	os. Piastowskie 44	14 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co, wc wspólne	sierpień 2018	
4	11-045-U01	os. Piastowskie 45	23 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki, wc wspólne	od zaraz	
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	21-014-U01	os. Jagiellońskie 14	9,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, co.	wrzesień 2018	
2	21-094-U01	os. Jagiellońskie 94	64 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
3	22-072-U01	os. Oświecenia 72	55 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co,wc.	od zaraz	Przetarg
4	23-012-U01	os. Powstań Narodowych 12	6 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki, co	lipiec 2018	
5	23-031-U01	os. Powstań Narodowych 31	107 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	po remoncie	
6	23-052-U01	os. Powstań Narodowych 52	69 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	<b>czerwiec 2018</b>	
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	42-038-u01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	29,9 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 1, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
2	42-038-U04	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 4, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
3	42-038-U07,08,09	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	3 x 28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 7,8,9, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
4	42-085-U01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 85	15,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., wejście z klatki, piwnica, zw, co, wc.	lipiec 2018	
5	43-045-U01	os. Armii Krajowej 45	44,9 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
6	43-065-U02	os. Armii Krajowej 65	11,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki	od zaraz	
7	43-101-U04	os. Armii Krajowej 101	102,5 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
8	41-003U09	os. Rzeczypospolitej 3	11 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	od zaraz	Przetarg
9	41-052-U01	os. Rzeczypospolitej 52	24,5 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Lecha, Czecha</b>						
1	51-039-U01	os. Lecha 39	106 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	lipiec 2018	
2	51-039-U02	os. Lecha 39	18,2 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z klatki, co.	sierpień 2018	
3	51-042-U04	os. Lecha 42	17,5 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co.	od zaraz	
4	51-043-U37	os. Lecha 43	13,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piętro, wejście z klatki, co, wc wspólne	od zaraz	
5	51-043-U06	os. Lecha 43	16,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
6	51-072-U01	os. Lecha 72	56,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	51-124-U01	os. Lecha 124	16,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z klatki, co, wc wspólne.	lipiec 2018 wcześniej po uzgodnieniu	
8	52-064-U01	os. Czecha 64	13,1 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw.	sierpień 2018	
9	52-124-U01	os. Czecha 124	11 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	<b>czerwiec 2018</b>	
<b>Osiedle Tysiąclecia</b>						
1	62-007-U99	os. Tysiąclecia 7	26 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	wrzesień 2018	
2	62-009-U10	os. Tysiąclecia 9	17,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy	od zaraz	
<b>Osiedle Stare Żegrze, Polan</b>						
1	71-036-U08	os. Stare Żegrze 36	31,1 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
2	71-172-U01	os. Stare Żegrze 172	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	Przetarg
3	71-177-U01	os. Stare Żegrze 177	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	po remoncie	
4	71-185-U01	os. Stare Żegrze 185	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2018	
5	72-033-U02	os. Polan 33	111,7 m <sup>2</sup>	budynek V kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	po remoncie	
6	72-044-U01	os. Polan 44	48 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
1	81-004-U02	os. Orła Białego 4	16,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, wc wspólne, co	po remoncie	
2	81-004-U09	os. Orła Białego 4	17,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, wc wspólne, co.	sierpień 2018	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
3	81-043-U02	os. Orła Białego 43	51,5 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	sierpień 2018	
4	81-076-U01	os. Orła Białego 76	31,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc <b>wspólne.</b>	lipiec 2018	
5	81-082-U02	os. Orła Białego 82	17 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	wrzesień 2018	
6	81-095-U02	os. Orła Białego 95	25,7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	wrzesień 2018	
7	81-118-U03	os. Orła Białego 118	7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, co	lipiec 2018	
<b>Osiedle Rusa</b>						
1	91-006-U03	os. Rusa 6	25,1 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
2	91-011- U05	os. Rusa 11	31 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
3	91-012-U08	os. Rusa 12	15,4 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, co, wc <b>wspólne</b>	od zaraz	
4	91-126-U01	os. Rusa 126	12,4 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z klatki, X piętro, co	od zaraz	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

**Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.**

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemłodych.pl](http://www.osiedlemłodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU**

**informuje, że dysponuje następującymi pawilonami do wynajęcia:**

Nr. Lokalu	D11	Wrzesień 2018 wcześniej po uzgodnieniu	Przetarg
Pow. w m <sup>2</sup>	16,8		
<b>Stawka czynszu zł/m<sup>2</sup> netto</b>	<b>25,00</b>		



**Pawilon D11**

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU**

**informuje, że dysponuje następującymi pawilonami do wynajęcia:**

Nr. Lokalu	E6	E7
Pow. w m <sup>2</sup>	17,40	17,99
<b>Stawka czynszu zł/m<sup>2</sup> netto</b>	<b>25,00</b>	



**Pawilon E6, E7**