

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 11.10.2018 r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
1	11-014-U01	os. Piastowskie 14	22,1 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
2	11-019-U03	os. Piastowskie 19	34 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, cw, co, wc wspólne.	listopad 2018	
3	11-044-U01	os. Piastowskie 44	14 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co, wc wspólne	od zaraz	
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	—	os. Jagiellońskie targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 11	od zaraz	Przetarg
2	21-063-U01	os. Jagiellońskie 63	65 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	styczeń 2019	
3	21-120-U06	os. Jagiellońskie 120	97 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	od zaraz	Przetarg
4	21-121-U07	os. Jagiellońskie 121	60 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	listopad 2018	
5	22-062-U09	os. Oświecenia 62	20 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, co, energia elektryczna - ryczałt	od zaraz	Przetarg
6	23-031-U01	os. Powstań Narodowych 31	107 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	po remoncie	
7	23-052-U01	os. Powstań Narodowych 52	69 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Pomet</b>						
1	31-050-U01	os. Pomet – ul. Krańcowa 50a	58,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piętro, wejście z klatki, zw, co, wc	styczeń 2019	
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	42-038-U04	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 4, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
2	42-038-U07,08,09	os. Bohaterów II Wojny Światowej 38	3 x 28,4 m <sup>2</sup>	hala targowa, box nr 7,8,9, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
3	42-085-U01	os. Bohaterów II Wojny Światowej 85	15,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., wejście z klatki, piwnica, zw, co, wc.	od zaraz	
4	43-001-U01	os. Armii Krajowej 1	64,7 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
5	43-095-U10	os. Armii Krajowej 95	33,8 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co.	styczeń 2019	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
6	43-111-U04	os. Armii Krajowej 101	102,5 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	43-136-U01	os. Armii Krajowej 136	63,4 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	listopad 2018	
8	41-109-U01	os. Rzeczypospolitej 109	5,9 m <sup>2</sup>	budynek V kond, piwnica, wejście z klatki, co	listopad 2018	
<b>Osiedle Lecha, Czecha</b>						
1	51-039-U01	os. Lecha 39	106 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	listopad 2018	
2	51-072-U01	os. Lecha 72	56,8 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
3	51-124-U01	os. Lecha 124	16,5 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z klatki, co, wc wspólne.	styczeń 2019	
4	52-128-U02	os. Czecha 128	13,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw.	od zaraz	
<b>Osiedle Stare Żegrze, Polan</b>						
1	71-036-U08	os. Stare Żegrze 36	31,1 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
2	71-036-U02	os. Stare Żegrze 36	9 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy.	listopad 2018	
3	71-036-U07	os. Stare Żegrze 36	55,2 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	listopad 2018	
4	71-177-U01	os. Stare Żegrze 177	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	od zaraz	
5	72-020-U01	os. Polan 20	48 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	styczeń 2019	
6	72-044-U01	os. Polan 44	48 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Orła Białego</b>						
1	81-003-U02	os. Orła Białego 3	28,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, cw, co.	listopad 2018	
2	81-043-U01	os. Orła Białego 43	27,7 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	grudzień 2018	
3	81-044-U04	os. Orła Białego 44	37 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	po remoncie	
4	81-060-U01	os. Orła Białego 60	25,2 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc.	październik 2018	
5	81-079-U01	os. Orła Białego 79	18 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co.	styczeń 2019	
6	81-094-U01	os. Orła Białego 94	25,7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc.	listopad 2018	
7	81-099-U03	os. Orła Białego 99	11,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	grudzień 2018	

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Orla Białego</b>						
8	81-107-U01	os. Orla Białego 107	25,2 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	listopad 2018	
9	81-112-U02	os. Orla Białego 112	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z klatki, X piętro, zw, cw, co, wc.	po remoncie	
<b>Osiedle Rusa</b>						
1	91-013-U12	os. Rusa 13	18,1 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., wejście z klatki, piętro A, co.	od zaraz	Przetarg
2	91-126-U01	os. Rusa 126	12,4 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z klatki, X piętro, co	od zaraz	
3	91-126-U02	os. Rusa 126	26 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z ulicy, parter, zw, co, wc.	styczeń 2019	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

**Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.**

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU**

**informuje, że dysponuje następującymi pawilonami do wynajęcia:**

Nr. Lokalu	E11	<b>Od zaraz</b>	E4	<b>Styczeń 2019r.</b>
Pow. w m <sup>2</sup>	15,93		17,40	
<b>Stawka czynszu zł/m<sup>2</sup> netto</b>	<b>25,00</b>		<b>25,00</b>	



**Pawilon E11**



**Pawilon E4**