

## **Przetarg ofertowy - zbycia udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej nieruchomość**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu, os. Piastowskie 16, 61-148 Poznań ogłasza przetarg ofertowy w sprawie:

**zbycia udziałów w wysokości 4730/9030 w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej nieruchomość: ozn. ew. działka 3/13 z ark. 5 obręb Chartowo położonej na os. Tysiąclecia w Poznaniu o powierzchni 511 m<sup>2</sup>, KW PO2P/00239383/9, zabudowanej pawilonem handlowym wolnostojącym dwulokalowym o numerze ewidencyjnym 55A o powierzchni 47,3 m<sup>2</sup>.**

Cena wywoławcza nieruchomości: 150.000,00 zł + VAT.

Wadium: 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych) jest płatne gotówką w kasie Spółdzielni (czynnej w pn. w godz. 10:00 - 16:00, a od wt. - pt. w godz. 10:00 - 14:00) w terminie do dnia 16.11.2016 r.

Oferty pisemne należy składać w siedzibie Zarządu Spółdzielni os. Piastowskie 16 w pokoju nr 18 (kancelaria) w zaklejonach kopertach z opisem „Przetarg w sprawie zbycia udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej ozn. ew. działka 3/13 z ark. 5 obręb Chartowo położonej na os. Tysiąclecia zabudowanej pawilonem nr 55A” w terminie do dnia 23.11.2016 r.

Oferta musi zawierać:

1. dane oferenta: imię, nazwisko (nazwa firmy);
2. NIP, PESEL;
3. adres do korespondencji, numer telefonu;
4. oferowaną cenę netto;
5. potwierdzenie wpłaty wadium (kserokopia).

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do dnia 7.12.2016 r.

Wadium wybranego oferenta przechodzi na poczet ceny nieruchomości.

W przypadku, gdy wybrany oferent nie podpisze aktu notarialnego dotyczącego wykupu gruntu traci wpłacone wadium na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Spółdzielnia ustanowi służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 3/13 z arkusza 5, obręb Chartowo. Jednorazowa wartość opłaty z tytułu służebności zgodnie z operatem szacunkowym wynosi: 2.040,00 zł + VAT. Wszelkie

## **Przetarg ofertowy - zbycia udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiącej nieruchomość**

informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Spółdzielni, os. Piastowskie 16, osobiście - pokój nr 310, w pn. w godz. 10:00 - 16:30, od wt. - pt. w godz. od 10:00 - 13:00 lub telefonicznie.