

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 29.04.2021 r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
1						
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	21-130- x32	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 2	od zaraz	
2	21-130- x45	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 6	od zaraz	
3	24-002-u01	os. Jagiellońskie – ul. Obrzyca 2	34 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	lipiec 2021	
4	21-062-U01	os. Jagiellońskie 62	65 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
5	21-063-U01	os. Jagiellońskie 63	65 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
6	21-095-U01	os. Jagiellońskie 95	64 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg
7	21-115-U01	os. Jagiellońskie 115	68 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	lipiec 2021	
8	23-052-U01	os. Powstań Narodowych 52	69 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
9	22-044-U01	os. Oświecenia 43	68 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	lipiec 2021	
<b>Osiedle Pomet</b>						
1	32-093-U04	os. Pomet – ul. Warszawska 93/95	29,8 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	Przetarg
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	43-098-U07	os. Armii Krajowej 98	17,6 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2021	
2	43-136-U01	os. Armii Krajowej 136	63,4 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	Przetarg

Osiedle Lecha, Czecha						
1	51-039-U04	os. Lecha 39p.A	46 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	maj 2021	
2	51-043-U12	os. Lecha 43 Ip.	13,4 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, I piętro, wc wspólne	sierpień 2021 (wcześniej po uzgodnieniu)	
3	51-121-U20	os. Lecha 121	156,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
4	51-127-U02	os. Lecha 127	8 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co (stała)	sierpień 2021	
5	52-079-U04	os. Czecha 79 (z wyłączeniem myjni)	36 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
6	52-128-U02	os. Czecha 128	13,6 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co (stała)	czerwiec 2021	
Osiedle Tysiąclecia						
-	-	-	-	-	-	-
Osiedle Stare Żegrze, Polan						
1	71-036-U08	os. Stare Żegrze 36	31,1 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, wc	od zaraz	
2	71-036-U06	os. Stare Żegrze 36	37,5 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	czerwiec 2021	
3	71-174-U01	os. Stare Żegrze 174	16,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	czerwiec 2021	
4	71-185-U01	os. Stare Żegrze 185	15 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	maj 2021	
5	72-017-U01	os. Polan 17	48,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
Osiedle Orła Białego						
1	81-020-U02	os. Orła Białego 20	25,2 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	Przetarg
2	81-044-U02	os. Orła Białego 44	17,3 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z klatki, co	maj 2021	
3	81-095-U02	os. Orła Białego 95	25,7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	maj 2021	
4	81-096-U01	os. Orła Białego 96	23 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2021	
5	81-107-U01	os. Orła Białego 107	25,2 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2021	
6	81-118-U03	os. Orła Białego 118	7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, co, wc	lipiec 2021	

Osiedle Rusa						
1	91-003-U01	os. Rusa 3	72 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z ulicy, parter, zw, cw, co, wc	od zaraz	
2	91-054-U12	os. Rusa 54 box 12	40,6 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, box nr 12, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2021	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemłodych.pl](http://www.osiedlemłodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.