

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU
61-148 POZNAŃ OS. PIASTOWSKIE 16
ogłasza przetarg ofertowy**

**na najem lokalu użytkowego
os. Lecha 39p.A
o powierzchni 46 m²**

Lokal do remontu – istnieje możliwość częściowej partycypacji Spółdzielni Mieszkaniowej w kosztach prac remontowych podnoszących wartość lokalu poprzez czasową obniżkę czynszu.

Stawka wywoławcza czynszu 15,00 zł/m² + VAT. Do stawki oferowanej doliczone zostaną opłaty za dodatkowe świadczenia plus opłata za śmieci.

Wadium w wysokości 700,00 zł (słownie: siedemset zł) jest płatne na konto bankowe Spółdzielni (dostępne na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej www.osiedlemlodych.pl w zakładce: kontakt) w terminie do dnia 02.08.2021 roku. Potwierdzenie przelewu należy dołączyć do wniosku o wynajem lokalu w trybie przetargowym.

Oferty pisemne należy składać w siedzibie Spółdzielni – Poznań, os. Piastowskie 16 w zaklejonych kopertach z opisem „Przetarg na najem lokalu użytkowego na os. Lecha 39p.A o pow. 46 m²” w terminie do dnia 02.08.2021 roku.

Oferta musi zawierać zakres planowanych prac remontowo-adaptacyjnych wraz z kosztorysem oraz dokumenty i oświadczenia zgodnie z § 10 „Zasad wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”, dostępne na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: www.osiedlemlodych.pl*

Ofertant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć swoją ofertę przetargową na druku przygotowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Wymagany druk dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej - www.osiedlemlodych.pl *
Oferty złożone na innych drukach nie będą rozpatrywane.

Informacje dotyczące zakresu i zasad przetwarzania danych osobowych ofertantów znajdują się na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: www.osiedlemlodych.pl. *

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do dnia 06.08.2021 r.

Wybór oferty następuje zgodnie z „Zasadami wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”. Wadium wybranego ofertanta przechodzi na poczet kaucji stanowiącej 3-krotność miesięcznego czynszu. Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

*Wszelkie, dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółdzielni, os. Piastowskie 16 lub telefonicznie - 61 87 90 411 w. 358, 359, 361 w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰

Poznań, dnia 14.07.2021 r.