

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 23.11.2022r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
<b>Osiedle Piastowskie</b>						
<b>Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych</b>						
1	21-130-X25	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 2	od zaraz	
2	21-130-X09	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 3	od zaraz	
3	21-130-X29	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 6	od zaraz	
4	21-130-X14	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m <sup>2</sup>	stragan nr 7	od zaraz	
5	21-130-X53	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 10	styczeń 2023	
6	21-130-X55	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 11	od zaraz	
7	21-130-X48	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 12	styczeń 2023	
8	21-130-X30	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 13	od zaraz	
9	21-130-X69	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 18	od zaraz	
10	21-130-X75	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m <sup>2</sup>	stragan nr 56	od zaraz	
11	21-130-U17	os. Jagiellońskie -Targowisko	24 m <sup>2</sup>	rynek - pawilon nr 12, wejście z ulicy, zw, energia elektryczna	od zaraz	
12	21-120-U05	os. Jagiellońskie 120	156 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co	styczeń 2023	
13	21-120-U27	os. Jagiellońskie 120E	16,2 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący E12, parter, wejście z ulicy, wc wspólne	styczeń 2023	
14	21-121-U27	os. Jagiellońskie 121B	18 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co	styczeń 2023	
15	21-121-U69	os. Jagiellońskie 121D	16,8m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący D11, parter, wejście z ulicy, energia elektryczna, wc wspólne	od zaraz	

16	22-027-U05	os. Oświecenia 27	12m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co	grudzień 2022	
17	22-059-U08	os. Oświecenia 59	160m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	styczeń 2023	
18	22-062-U06	os. Oświecenia 62	20m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	styczeń 2023	
19	23-024-U01	os. Powstań Narodowych 24	44m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	styczeń 2023	
20	23-032-U02	os. Powstań Narodowych 32	16m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, co	od zaraz	
<b>Osiedle Pomet</b>						
<b>Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej</b>						
1	43-042-U03	os. Armii Krajowej 42	19,3 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	od zaraz	
2	43-102-U07	os. Armii Krajowej 102	17,7 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, co	od zaraz	Przetarg
3	41-101-U01	os. Rzeczypospolitej 101	64 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Lecha, Czecha</b>						
1	51-042-U04	os. Lecha 42	17,5 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	grudzień 2022	
2	52-018-U01	os. Czecha 18a	50 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	po remoncie	
3	52-116-U01	os. Czecha 116	11,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z ulicy, parter, zw, co, wc	grudzień 2022	
<b>Osiedle Tysiąclecia</b>						
<b>Osiedle Stare Żegrze, Polan</b>						
1	71-075-U01	os. Stare Żegrze 75	16,3 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z ulicy, parter, zw, co	styczeń 2023	
2	72-100-U03	os. Polan 100	50 m <sup>2</sup>	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
<b>Osiedle Orła Białego</b>						

1	81-013-U02	os. Orla Białego 13	9,9 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., wejście z klatki, co	grudzień 2022	
2	81-043-U05	os. Orla Białego 43	71,6 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	styczeń 2023	
3	81-062-U02	os. Orla Białego 62	36,4 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, co opłata stała	styczeń 2023	
4	81-065-U01	os. Orla Białego 65	25,7 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co opłata stała	styczeń 2023	
5	81-075-U18	os. Orla Białego 75	17,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., piętro A, wejście z klatki, zw, co	grudzień 2022	
6	81-075-U09	os. Orla Białego 75	48,6 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	81-077-U09	os. Orla Białego 77	16,9 m <sup>2</sup>	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc wspólne	marzec 2023	
8	81-079-U01	os. Orla Białego 79	18 m <sup>2</sup>	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc wspólne	od zaraz	
<b>Osiedle Rusa</b>						
1	91-064-U01	os. Rusa 64	12 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co	marzec 2023	
2	91-095-U01	os. Rusa 95	12 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co, ee	styczeń 2023	
3	91-117-U01	os. Rusa 117	69,4 m <sup>2</sup>	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	po remoncie	

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” [www.osiedlemłodych.pl](http://www.osiedlemłodych.pl) Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

**Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:**

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.