

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu informuje, że na dzień 26.05.2023r. dysponuje następującymi lokalami użytkowymi do wynajęcia:

Lp.	ID lokalu	Lokalizacja	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu/terenu	Wynajęcie lokalu/dzierżawa terenu	Przetarg
1	2	3	4	5	6	7
Osiedle Piastowskie						
	Kierownictwo Osiedla Piastowskiego	os. Piastowskie 18 p.A (pożytek)	19,43 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, piętro A, zw, cw, co, wc wspólne	od zaraz	
1	11-004-U02	os. Piastowskie 4	10 m ²	budynek V kond., wejście z klatki, piwnica, co (opłata stała), wc wspólne	od zaraz	Przetarg
2	11-040-U01	os. Piastowskie 40	97 m ²	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw opłata stała, co, wc	sierpień 2023	
3	11-056-U03	os. Piastowskie 56	19 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
4	11-057-U01	os. Piastowskie 57 p.A	43,2 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, piętro A, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
Osiedle Jagiellońskie, Oświecenia, Powstań Narodowych						
1	21-130-X25	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m ²	stragan nr 2	od zaraz	
2	21-130-X09	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m ²	stragan nr 3	od zaraz	
3	21-130-X29	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m ²	stragan nr 6	od zaraz	
4	21-130-X14	os. Jagiellońskie -Targowisko	8,3 m ²	stragan nr 7	od zaraz	
5	21-130-X53	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m ²	stragan nr 10	od zaraz	
6	21-130-X55	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m ²	stragan nr 11	od zaraz	
7	21-130-X30	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m ²	stragan nr 13	od zaraz	
8	21-130-X69	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m ²	stragan nr 18	od zaraz	
9	21-130-X07	os. Jagiellońskie -Targowisko	9 m ²	stragan nr 60	od zaraz	
10	21-069-U01	os. Jagiellońskie 69	44 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
11	21-120-U22	os. Jagiellońskie 120	17,4m ²	pawilon wolnostojący E7, parter, wejście z ulicy, energia elektryczna, wc wspólne	lipiec 2023, wcześniej po uzgodnieniu	

12	21-121-U28	os. Jagiellońskie 121B	17m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co	lipiec 2023	
13	21-121-U69	os. Jagiellońskie 121D	16,8m ²	pawilon wolnostojący D11, parter, wejście z ulicy, energia elektryczna, wc wspólne	od zaraz	
14	23-024-U01	os. Powstań Narodowych 24	44m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
Osiedle Pomęt						
Osiedle Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej						
1	41-003-U02	os. Rzeczypospolitej 3	63 m ²	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	sierpień 2023	
2	41-101-U01	os. Rzeczypospolitej 101	64 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	
Osiedle Lecha, Czecha						
1	51-043-U44	os. Lecha 43	16 m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście ulicy	od zaraz	Przetarg
2	52-067-U01	os. Czecha 67	12,9 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co	sierpień 2023	
3	52-073-U36	os. Czecha 73	50 m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	czerwiec 2023	
4	52-079-U04	os. Czecha 79	36 m ²	budynek XVI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co	od zaraz	
5	52-120-U01	os. Czecha 120	13,4 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	od zaraz	Przetarg
6	52-139-U01	os. Czecha 139	50 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
Osiedle Tysiąclecia						
1	62-008-U46	os. Tysiąclecia 8	26m ²	budynek XI kond., wejście z ulicy, parter, zw, cw, co, wc	od zaraz	
2	62-010-U92	os. Tysiąclecia 10	26m ²	budynek XI kond. wejście z ulicy, parter, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
Osiedle Stare Żegrze, Polan						
1	71-070-U01	os. Stare Żegrze 70	16,3 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2023	
2	72-017-U01	os. Polan 17	48,3 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	lipiec 2023	

3	72-100-U01	os. Polan 100	46,4 m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	lipiec 2023	
4	72-100-U03	os. Polan 100	50 m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
Osiedle Orla Białego						
1	81-009-U02	os. Orla Białego 9	13,8 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc wspólne	sierpień 2023	
2	81-014-U01	os. Orla Białego 14	25 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
3	81-020-U03	os. Orla Białego 20	14,8 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	sierpień 2023	
4	81-062-U02	os. Orla Białego 62	36,4 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, co opłata stała	sierpień 2023, wcześniej po uzgodnieniu	
5	81-065-U01	os. Orla Białego 65	25,7 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co opłata stała	od zaraz	Przetarg
6	81-095-U02	os. Orla Białego 95	25,7 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
7	81-096-U01	os. Orla Białego 96	23 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
8	81-101-U03	os. Orla Białego 101	22,5 m ²	budynek XI kond., parter, wejście z ulicy, zw, co, wc	lipiec 2023	
Osiedle Rusa						
1	91-010-U02	os. Rusa 10 Xp	7,8 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
2	91-011-U09	os. Rusa 11	17,1 m ²	budynek XVI kond., parter, wejście z klatki, zw, cw, co, wc	czerwiec 2023	
3	91-011-U01	os. Rusa 11p.A	17,3 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, piętro A, zw, co	lipiec 2023	
4	91-054-U02	os. Rusa 54 box 2	40,6 m ²	pawilon wolnostojący, parter, wejście z ulicy do pasażu, zw, co, wc	lipiec 2023	
5	91-064-U01	os. Rusa 64	12 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z klatki, co	od zaraz	
6	91-117-U01	os. Rusa 117	69,4 m ²	budynek V kond., piwnica, wejście z ulicy, zw, cw, co, wc	od zaraz	
7	91-130-U02	os. Rusa 130 Xp	20,4 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, zw, co	od zaraz	

8	91-136-U01	os. Rusa 136 Xp	20,2 m ²	budynek XI kond., wejście z klatki, zw, co	od zaraz	
---	------------	-----------------	---------------------	--------------------------------------------	----------	--

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Informacje zawarte w powyższej tabeli mogą ulec zmianie.

Wynajem lokali użytkowych w trybie przetargowym:

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) w zaklejonej kopercie zgodnie z informacjami zawartymi w Komunikacie Przetargowym. Komunikaty są zamieszczane na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli, siedzibie Zarządu Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „OM” www.osiedlemłodych.pl Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Wynajem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym:

Ofertę pisemną na wynajem lokalu użytkowego należy składać w siedzibie Spółdzielni na Osiedlu Piastowskim 16 w pokoju nr 18 (Kancelaria) z podaniem proponowanej stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu netto oraz proponowanego rodzaju prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej. Informacje o w/w lokalach użytkowych można uzyskać pod numerem telefonu (61) 222-38-05; (61) 222-38-04; (61) 877-28-87 lub osobiście w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Piastowskie 16, pokój 222 w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.