

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU  
61-148 POZNAŃ OS. PIASTOWSKIE 16**

ogłasza przetarg ofertowy

**na najem lokalu użytkowego  
os. Orła Białego 43p.A  
o powierzchni 27,7m<sup>2</sup>**

**Stawka wywoławcza czynszu 40,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT.** Do stawki oferowanej doliczone zostaną opłaty za dodatkowe świadczenia plus opłata za śmieci.

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 1400,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc czterysta 00/100) na konto bankowe Spółdzielni: PKO BP V Oddział w Poznaniu, 47 1020 4027 0000 1502 0035 4068, w terminie do dnia 27.04.2026 roku. Potwierdzenie przelewu należy dołączyć do wniosku o wynajem lokalu w trybie przetargowym.**

Oferty należy składać pisemnie w siedzibie Spółdzielni – os. Piastowskie 16, 61-148 Poznań, w nieprzejrzyistych i trwale zabezpieczonych kopertach z opisem „Przetarg na najem lokalu użytkowego na os. Orła Białego 43p.A o powierzchni 27,7m<sup>2</sup>” w terminie do dnia 27.04.2026 roku.

Oferta powinna zawierać wszystkie dokumenty wymienione w § 11 „Zasad wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”, które dostępne są na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl).\*

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć swoją ofertę przetargową na druku przygotowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Wymagany druk dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej - [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl) \*  
Oferty złożone na innych drukach nie będą rozpatrywane.

Informacje dotyczące zakresu i zasad przetwarzania danych osobowych oferentów znajdują się na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: [www.osiedlemlodych.pl](http://www.osiedlemlodych.pl). \*

**Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do dnia 30.04.2026 roku.**

**Wybór oferty następuje zgodnie z „Zasadami wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”. Wadium wybranego oferenta przechodzi na poczet kaucji **stanowiącej 3-krotność miesięcznego czynszu.****

**Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

\*Wszelkie, dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółdzielni, os. Piastowskie 16 lub telefonicznie - 61 222 38 04, 61 222 38 06, 61 877 28 87 w godzinach 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

Poznań, dnia 10.04.2026 roku