

PORZĄDEK OBRAD (PO ZMIANACH)

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu

1. Otwarcie i wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia w składzie: Przewodniczący, Zastępca Przewodniczącego i Sekretarz.
2. Odczytanie porządku obrad.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Wybór Komisji:
 - a) mandatowo-skrutacyjnej;
 - b) wnioskowej.
5. Informacja Kierownictw Osiedli i Rad Osiedli z działalności za 2025 rok.
6. Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2025 rok oraz Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2025 rok wraz z opinią biegłego rewidenta.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2025 rok wraz z wnioskami absolutoryjnymi dla członków Zarządu za 2025 rok.
8. Informacja w sprawie wniosków polustracyjnych Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP z przeprowadzonej lustracji Spółdzielni za lata 2022-2024.
9. Wybory do Rady Nadzorczej Spółdzielni na kadencję 2026-2029.
10. Dyskusja nad punktami 5, 6, 7 i 8.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia Sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu za 2025 rok;
 - b) podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu za rok 2025;
 - c) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu za 2025 rok.
- 11.¹ Podjęcie uchwał zgłoszonych przez członków w sprawach:
 - a) zmiany § 94 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu;
 - b) zmiany § 117 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu;
 - c) zmiany § 100 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu;
 - d) nowelizacji § 112 ust. 1 Statutu Spółdzielni;
 - e) nowelizacji § 112 ust. 4 Statutu Spółdzielni;
 - f) nowelizacji § 88 Statutu Spółdzielni;
 - g) nowelizacji § 74 ust. 2 Statutu Spółdzielni;
 - h) zmiany § 97 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu dotyczącego sposobu liczenia głosów przy podejmowaniu uchwał przez organy Spółdzielni.
 - i) zobowiązania Zarządu do publikowania dokumentów Spółdzielni na stronie internetowej;
 - j) transparentności postępowań przetargowych;
 - k) racjonalizacji kosztów funkcjonowania organów Spółdzielni;
 - l) wzmocnienia roli Rad Osiedli oraz Członków Rad Osiedli dostępu do informacji.
12. Informacja Komisji Wnioskowej.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Z-CA DYREKTORA
ds. TECHNICZNYCH



Wojciech Szczęsny

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Z-CA DYREKTORA
ds. EKONOMICZNYCH



Agnieszka Terka

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR



Ireneusz Schiller


13. Informacja Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej z wyników głosowania w wyborach do Rady Nadzorczej Spółdzielni na kadencję 2026-2029.
14. Zakończenie obrad.

UWAGA:

Sprawozdania i informacje, projekty uchwał, o których mowa w porządku obrad oraz informacje o sposobie wykorzystania lub załatwienia wniosków zgłoszonych na częściach Walnego Zgromadzenia w 2025 roku, z którymi członkowie mają prawo się zapoznać, są do wglądu od 20.04.2026 r. w siedzibach Kierownictw Osiedli i Zarządu Spółdzielni (os. Piastowskie 16, pok. 117) w godzinach pracy Spółdzielni.

Informacja o terminach i miejscach obrad części Walnego Zgromadzenia dostępna jest na stronie internetowej Spółdzielni www.osiedlemlodych.pl oraz na tablicach ogłoszeń w Kierownictwach Osiedli i Zarządzie Spółdzielni od 20.04.2026 r.

Warunkiem uczestnictwa członka w części Walnego Zgromadzenia jest okazanie ważnego dokumentu tożsamości.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Z-CA DYREKTORA
ds. TECHNICZNYCH

Wojciech Szczęsny

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Z-CA DYREKTORA
ds. EKONOMICZNYCH

Agnieszka Terka

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR

Ireneusz Schiller