

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„OSIEDLE MŁODYCH” w POZNANIU
61-148 POZNAŃ OS. PIASTOWSKIE 16**

ogłasza przetarg ofertowy

**na najem lokalu użytkowego
os. Orła Białego 3
o powierzchni 45,1 m²**

Stawka wywoławcza czynszu 35,00 zł/m² + VAT. Do stawki oferowanej doliczone zostaną opłaty za dodatkowe świadczenia plus opłata za śmieci.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 2000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące 00/100) na konto bankowe Spółdzielni: PKO BP V Oddział w Poznaniu, 47 1020 4027 0000 1502 0035 4068, w terminie do dnia 18.05.2026 roku. Potwierdzenie przelewu należy dołączyć do wniosku o wynajem lokalu w trybie przetargowym.

Oferty należy składać pisemnie w siedzibie Spółdzielni – os. Piastowskie 16, 61-148 Poznań, w nieprzejrzyistych i trwale zabezpieczonych kopertach z opisem „Przetarg na najem lokalu użytkowego na os. Orła Białego 3 o powierzchni 45,1 m²” w terminie do dnia 18.05.2026 roku.

Oferta powinna zawierać wszystkie dokumenty wymienione w § 11 „Zasad wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”, które dostępne są na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: www.osiedlemlodych.pl.*

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć swoją ofertę przetargową na druku przygotowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Wymagany druk dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej - www.osiedlemlodych.pl *
Oferty złożone na innych drukach nie będą rozpatrywane.

Informacje dotyczące zakresu i zasad przetwarzania danych osobowych oferentów znajdują się na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej: www.osiedlemlodych.pl. *

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do dnia 22.05.2026 roku.

Wybór oferty następuje zgodnie z „Zasadami wynajmu lokali użytkowych oraz dzierżawy terenu”. Wadium wybranego oferenta przechodzi na poczet kaucji **stanowiącej 3-krotność miesięcznego czynszu.**

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

*Wszelkie, dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółdzielni, os. Piastowskie 16 lub telefonicznie - 61 222 38 04, 61 222 38 06, 61 877 28 87 w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Poznań, dnia 08.05.2026 roku